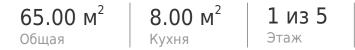


Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Мелиораторов, 23

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Мелиораторов, 23

4 800 000 P

73 846Р за м<sup>2</sup>



Просторная квартира в кирпичном доме предлагает рациональную планировку, идеально подходящую для комфортной жизни большой семьи. Площадь распределена функционально: изолированные комнаты обеспечивают уединение, а наличие кухни с кладовой и прихожей со встроенной гардеробной решает вопросы хранения. Две застекленные лоджии . Санузел раздельный, что добавляет бытового удобства. Чистый подъезд. Хорошие доброжелательные соседи. Дом расположен в тихом, озелененном дворе. Территория полностью благоустроена: здесь есть новая детская игровая площадка, спортивная зона с футбольным кортом и организованные парковочные карманы. Инфраструктура района развита и сконцентрирована в шаговой доступности находится детский сад «Капелька №121», в пяти минутах ходьбы — школа №45 и гимназия «Аврора». Повседневные потребности легко удовлетворить благодаря расположенным рядом супермаркетам «Магнит» и «Пятерочка», пекарне, отделению почты и аптекам. Для досуга и медицинского обслуживания в непосредственной близости находятся Дом культуры «Орфей» и городская поликлиника №8. Два ухоженных сквера предоставляют возможности для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Транспортная доступность является сильным преимуществом локации. Остановка общественного транспорта с широким выбором маршрутов расположена у дома, что ...

● 0 с 12.09.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: Писарева Светлана Валерьевна

Телефон: +79846652529

×



## Характеристики

Количество комнат 3 Этаж 1

Этажей всего 5 Площадь кухни 8.00 кв. м



