Купить квартиру за 2 800 000 рублей на ул Одесская, 22 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Одесская, 22 1

2 800 000 ₽

93 333 ₽ за м^2

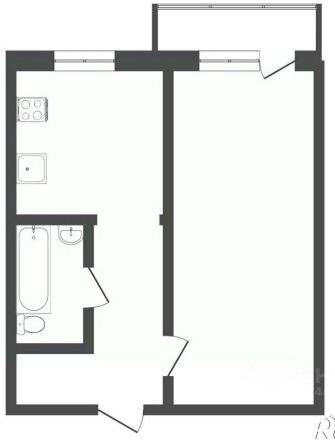
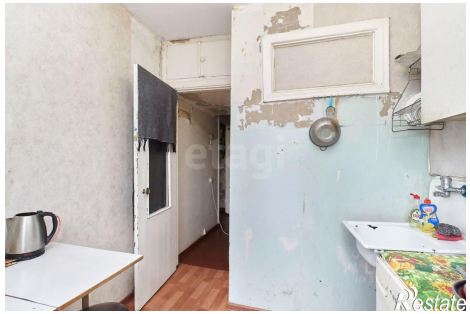
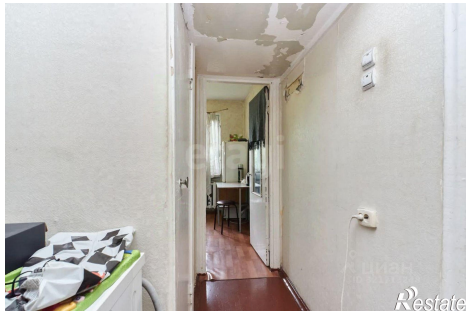
30.00 м^2	6.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

СРОЧНО!!!!!!!! ОБЪЕКТ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ! Квартира расположена в центральном районе города, что обеспечивает максимальную доступность ключевых объектов инфраструктуры. В шаговой доступности находятся университеты, государственные учреждения, торговые центры и медицинские клиники. Район отличается развитой транспортной сетью: в непосредственной близости проходят основные маршруты общественного транспорта, включая автобусы, троллейбусы и метро, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Объект представляет собой просторную квартиру с типовой планировкой, требующую косметического ремонта. Это отличная возможность для покупателей создать интерьер по своему вкусу или выгодно вложить средства в недвижимость с перспективой роста стоимости. Помещение подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду — высокий спрос на жилье в этом районе гарантирует стабильный доход. В настоящее время квартира сдается, что может быть дополнительным преимуществом для инвесторов, предпочитающих готовый арендный бизнес. Район отличается благоустроенностью: рядом расположены парки и пешеходные зоны, что создает комфортную среду для жизни. В окружении множество образовательных учреждений — детских садов, школ и гимназий, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Благодаря центральному ...

0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79827823076

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м