

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на ул Волгоградская, 109

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Волгоградская, 109

2 700 000 Р

90 000Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в кирпичном пятиэтажном доме в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Объект находится на третьем этаже, общая площадь составляет 32 кв. м. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: стены выровнены и покрашены, в прихожей и на кухне уложена практичная керамическая плитка, в комнате — ламинат нейтрального оттенка. Прихожая оборудована удобной встроенной нишей для гардероба, что позволяет рационально использовать пространство. Санузел совмещенный, сантехника в хорошем состоянии. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Район отличается удобной транспортной доступностью — в 5 минутах ходьбы расположены две автобусные остановки с маршрутами в центр города. Пешая прогулка до центральной части займет около 25-30 минут. В непосредственной близости находятся все необходимые объекты инфраструктуры: детский сад, школа-лицей, детская поликлиника, аптека, супермаркет и несколько продуктовых магазинов. При этом район остается тихим и спокойным, без оживленного трафика. Квартира продается без обременений, все документы подготовлены к сделке. Объект подойдет как для комфортного проживания, так и в качестве инвестиции — благодаря удачному расположению и востребованности района арендный потенциал высокий. Для просмотра ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827823076](tel:+79827823076)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

