

Купить квартиру за 22 500 000 рублей на улица Пожарных и спасателей, 1

Тюменская область, Тюмень, улица Пожарных и спасателей, 1

22 500 000 Р

274 390Р за м<sup>2</sup>



82.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

36.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 12

Этаж

Уважаемые покупатели! Предлагается к продаже уникальная квартира с 3-х метровыми потолками и панорамными окнами супер-современного формата формата 2+ в одном из самых классных ЖК города - Айвазовском ! Планировка квартиры продумана до мелочей: просторная кухня-гостиная с большим диваном и ТВ-зоной, две отдельные спальни, одна из которых оборудована гардеробной системой. Входная зона включает вместительную прихожую со встроенными шкафами для удобного хранения вещей. Санузлов два — гостевой и основной с ванной, что обеспечивает комфорт для жильцов и гостей. Отделка выполнена качественно: пол из износостойкого кварц-винила, кухня оснащена встроенной техникой (посудомоечная машина, холодильник, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, микроволновая печь), а фартук из керамогранита добавляет практичности и стиля. Окна квартиры выходят во двор и на реку, где в перспективе будет обустроена набережная, что создает приятный вид и потенциал для роста инвестиционной привлекательности. Панорамное остекление и французский балкон усиливают ощущение простора и света. Район предлагает всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины, фитнес-центры, а также перспективы развития — рядом ведется строительство нового квартала с пешеходным бульваром, ресторанами и образовательными ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199329231](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 12          | Этажей всего  | 12          |
| Площадь жилая     | 31.00 кв. м | Площадь кухни | 36.00 кв. м |



