

Купить квартиру за 17 700 000 рублей на ул Усиевича, 16

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Усиевича, 16

17 700 000 Р

245 833Р за м²



72.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Уникальное предложение — двухуровневая квартира формата сити-хаус в жилом комплексе Ньютон ! Продается стильная квартира площадью 72 м² — не просто жильё, а готовый дизайнерский проект, где продумано всё до мелочей. Формат — редкость для города: два уровня + отдельный вход прямо с улицы (никаких подъездов и соседей в тапочках мимо двери). Свое личное пространство с настроением загородного дома, но в центре городской жизни. Планировка: 1 этаж (30 м²): просторная кухня-гостиная, полноценный санузел и отдельная комната, которую можно использовать как кабинет, гостевую спальню или зону для хобби. А еще — собственная терраса, где летом можно завтракать, устраивать мини-пикники или просто наслаждаться свежим воздухом. Высокие потолки, много света, воздух — шик! 2 этаж: две уютные спальни с окрашенными стенами, готовые к заселению и вашим дизайнерским акцентам. Всё, что видите на фото — остаётся. Можно заезжать сразу с чемоданом и без головной боли. О жилом комплексе Ньютон : Современная архитектура, ухоженный двор с ландшафтным дизайном. Авторские холлы, увеличенные окна, видеонаблюдение, бесшумные лифты. Локация: Центр города: 3 минуты до набережной, 15 минут пешком до Центральной площади. Исторический район: рядом ДК Нефтяник , Ильинская церковь, Александровский сад. Для кого ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827819926](tel:+79827819926)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь кухни	15.00 кв. м		



