

Купить квартиру за 12 900 000 рублей на ул Валерии Гнаровской, 8 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Валерии Гнаровской, 8 1

12 900 000 Р

96 269Р за м²



134.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 134 кв. м на 8 этаже кирпичного дома в престижном микрорайоне Тюмени. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная планировка: перед входом в квартиру расположен изолированный тамбур, предназначенный исключительно для данного лота, что предоставляет дополнительное пространство для хранения. Планировка функциональна: из общей прихожей ведет вход на кухню и в гостиную, две спальни изолированы. Санузел удобно расположен рядом со спальней зоной. Обе основные комнаты и гостиная выходят на балконы. Состояние объекта отличное: выполнен косметический ремонт с использованием качественных материалов. Напольное покрытие — дубовый паркет, межкомнатные двери из массива дуба, подоконники из мрамора. Кухня оформлена в классическом стиле, ванная комната оборудована угловой ванной. В квартире установлены два кондиционера и бойлер для обеспечения комфорта. Из окон открывается вид на благоустроенную территорию с фонтаном и торговый центр Фаворит . Микрорайон отличается развитой инфраструктурой и высоким уровнем транспортной доступности. В непосредственной близости расположены шесть детских садов, пять школ, многочисленные торговые центры, включая Южный и Кристалл , а также спортивные объекты: бассейн, теннисный центр, фитнес-клубы ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829612331](tel:+79829612331)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь кухни	17.00 кв. м		

