

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на улица Тимофея Кармацкого, 5

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Кармацкого, 5

11 500 000 Р

126 374Р за м<sup>2</sup>



91.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 14

Этаж

Продается отличная квартира формата 2+ площадью 91.3 кв.м. в новом районе, жилом комплексе Ария . Функциональная планировка, большая лоджия. В квартире улучшенная черновая отделка: стяжка пола, выровненные стены под маяк, затирка швов, так же установлены счетчики на свет и воду, витражное остекление лоджии. Ну, и конечно же, самое важное -это система телеметрии, которая будет удобна каждому жителю этого комплекса. стандартная высота потолков 2,7 метра. Окна выполнены из качественного немецкого профиля высотой 1,7 метра, установлены высокоэффективные радиаторы отопления с разводкой по полу. Сам дом выполнен из керамического кирпича, что традиционно помимо эстетической составляющей прекрасно сохраняет тепло зимой, обеспечивает прохладу летом, а так- же является хорошим звукоизолирующим материалом. . Из окон будет вид на реку Туру и двор. В ЖК Ария будут строиться детский сад и школа. Жилой комплекс Ария представляет собой архитектурный ансамбль из 24 домов переменной этажности от 9 до 14 этажей, которые возводятся благодаря авторскому проекту ведущих российских архитекторов и в соответствии с мировыми стандартами градостроения. Жемчужиной района является наличие в шаговой доступности озера Алебашево и размещенным в его окрестностях в будущем Event парк создают неповторимую в целом ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199329231](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	14
Площадь кухни	33.00 кв. м		

