

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на улица Республики, 86

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 86

4 100 000 Р

95 349Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в центре города! Квартира была переделана в 1 и расположена в районе Драмтеатра, что обеспечивает удобный доступ ко всем преимуществам городской жизни. О КВАРТИРЕ. Общая площадь составляет 43,2 кв.м., кухня-гостиная — 25 кв.м., а комната — 12 кв.м. Планировка — распашонка. Выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, чугунные радиаторы. Санузел совмещён, балкона нет, есть газовая плита. В квартире остаётся кухонный гарнитур, стол, мягкий уголок, кондиционер, компьютерный стол и шкаф. Другая бытовая техника и мебель продаются по договоренности. О ДОМЕ. Дом кирпичный, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Во дворе много деревьев, есть хорошая огороженная детская и спортивная площадка, а также стоянка для автомобилей. О РАЙОНЕ. Инфраструктура района развита на высшем уровне: в шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, пункты выдачи, школа, детский сад, а также торговые центры Вояж , Гудвин , Магеллан , Премьер , ЦУМ и Центральный рынок. Не забудьте про Цветной бульвар, цирк и драмтеатр! В 1 минуте ходьбы находится остановка общественного транспорта. Этот объект идеально подойдёт как для собственного проживания, так и для инвестиций — высокий спрос на аренду в этом районе обеспечит стабильный доход. Звоните ...

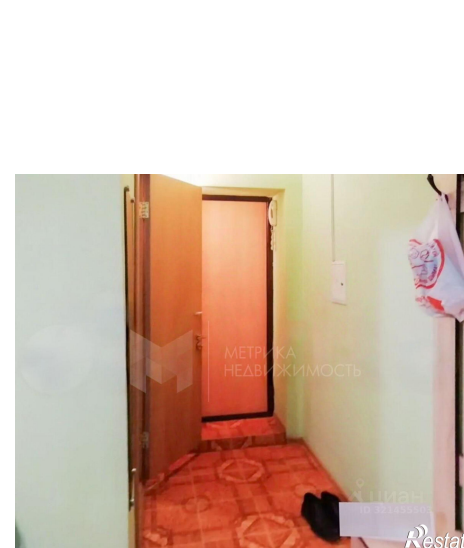
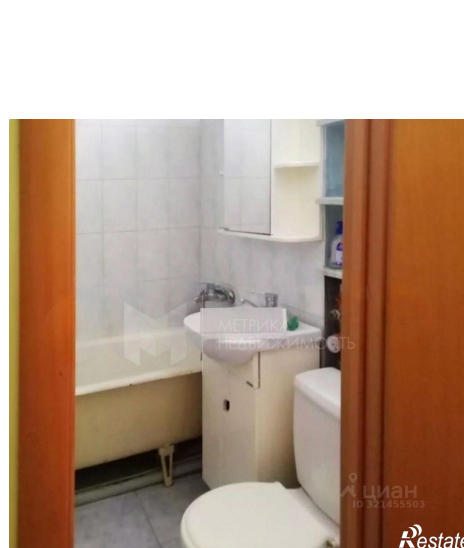
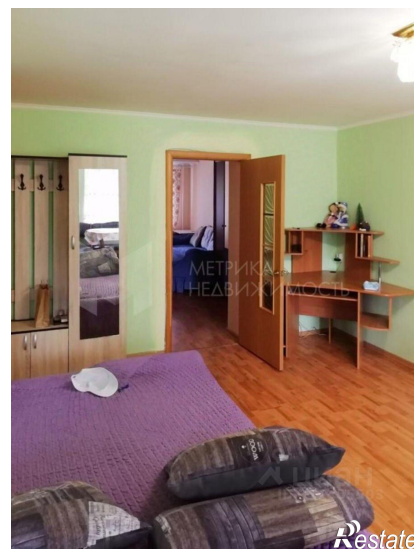
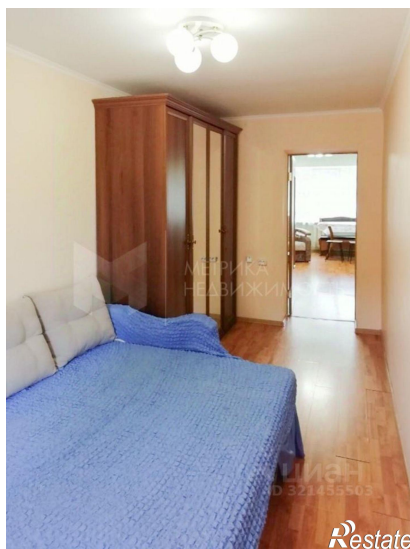
👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

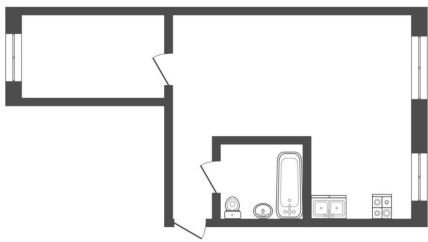
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827205186](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





Restate



Restate