

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на улица Самарцева, 30

Тюменская область, Тюмень, улица Самарцева, 30

7 200 000 Р

141 176Р за м²



51.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

28.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Отличная квартира 1+ с арендаторами и отличным расположением! Предлагаем готовую для проживания или получения дохода квартиру с мебелью, закрытым двором и идеальной локацией! Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жилье для себя или выгодный объект для инвестиций. Ваши преимущества: • Удобная планировка: Двухкомнатная квартира, перепланированная в современный и функциональный формат 1+. • Полностью меблирована и оснащена техникой: Вся мебель и техника премиум-класса Bosch, Samsung и Lg остаются заезжай и живи или сразу сдавай в аренду! Кухня от известного производителя Династия . • Безопасность и комфорт: Закрытый двор. • Природа рядом: В шаговой доступности парк с прудом и озеро для прогулок. • Развитая инфраструктура: Обжитой район, все необходимое рядом: садик, школа. • Готовый арендный бизнес: В квартире уже живут арендаторы, принося стабильный доход 40 000 руб. + коммунальные платежи. • Быстрая и безопасная сделка: 1 собственник, без обременений. Эта квартира это ваш шанс обрести комфортное жилье или готовый бизнес с пассивным доходом в престижном районе! Не упустите свой шанс! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и запланировать просмотр этой замечательной квартиры! Номер предложения: 53173.

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129232011](tel:+79129232011)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь жилая	18.50 кв. м
Площадь кухни	28.00 кв. м		



