

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 4

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 4

8 000 000 Р

173 913Р за м²



46.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

6 из 17

Этаж

В продаже уютная, светлая и теплая квартира формата 1+ (большая кухня-гостиная и отдельная спальня). Современный ремонт, прихожая с вместительной гардеробной, лоджия и большой открытый балкон, где можно сделать летнюю зону отдыха. Окна выходят на площадь Европы (летом работает фонтан и проводятся развлекательные мероприятия). В шаговой доступности детский сад, новый корпус школы 94 и 3-4 остановки общественного транспорта. Рядом расположены поликлиника 1, ТЦ Панама, ТЦ Окей, ТЦ Зеленый берег и Алебашевский базар. Внутри микрорайона есть всё необходимое - аптеки (в самом доме), кафе, салоны красоты, развивающие центры и секции для детей. Много разных спортивных площадок - 2 баскетбольных, настольный теннис, зона воркаута. Проводятся соревнования среди мкр. по футболу и хоккею. Зимой у школы заливается каток со свободным входом. При продаже в квартире остается кухонный гарнитур со встроенной техникой, шкаф в спальне, стенка в гостиной. Есть возможность продажи квартиры совместно с кладовой на этаже, площадью 3.1 кв.м. И обособленным местом в теплом подземном паркинге по адресу Ю. Р.-Г. Эрвье 32 к1 площадью 21.4 кв.м. Общая стоимость 9 500 000 руб. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 186535 Номер в базе: 3873897

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829212362](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	17
Площадь кухни	18.00 кв. м		

