

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на улица Республики, 86

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 86

4 100 000 Р

93 182Р за м²



44.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира-трансформер (1+) в сердце города — у Драмтеатра! Локация — идеальная! Живите в эпицентре событий: Цветной бульвар, цирк, театры и лучшие рестораны — всё в 5 минутах ходьбы. Рядом ТЦ Вояж , Магеллан , ЦУМ и Центральный рынок — покупайте свежее и стильное без поездок. Школа, детский сад и парковки во дворе — идеально для семей. Квартира с характером: - Просторная кухня-гостиная 25 м² — место для уютных завтраков и дружеских посиделок. - Спальня 12 м² — светлое пространство для отдыха. - Современный ремонт (чистовая отделка, пластиковые окна, новая сантехника). - Готова к заезду: остаётся кухонный гарнитур, мягкий уголок, кондиционер и мебель. Нужна техника? Обсудим варианты! Инвестиции в будущее: Высокий спрос на аренду в этом районе — стабильный пассивный доход. Или создайте свой уголок: гибкая планировка распашонка позволяет зонировать пространство под ваши нужды. Дом с заботой о жильцах: Кирпичный дом с ухоженным двором, где растут вековые липы. Детская площадка и спортивная зона — безопасность и активность для детей. Ваши выгоды: - Газовая плита для любителей готовить. - Помощь в одобрении ипотеки — оформляем сделку за 3 дня. - Все документы готовы — никаких скрытых обременений. _Не просто квартира ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827719716](tel:+79827719716)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		



