

Купить квартиру за 3 580 000 рублей на улица Мельникайте, 80

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 80

3 580 000 Р

127 857Р за м<sup>2</sup>



28.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

• Удобное расположение: Вы окажетесь в самом центре событий, где все необходимое для комфортной жизни под рукой! Магазины, аптеки, детские сады, школы, университеты все в шаговой доступности. А удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться в любую точку города. • Косметический ремонт: Квартира в хорошем состоянии можно сразу заезжать и жить. Вся мебель и техника остается при продаже, в том числе кондиционер. • Функциональная планировка: Несмотря на небольшую площадь, квартира отличается удобной планировкой. Здесь есть полноценная кухня, просторная комната правильной формы. В прихожей есть вместительный шкаф. • Санузел совмещен, установлен бойлер. • Отличный вариант для студентов: Близость к Тюменскому Индустриальному Университету (Нефтегаз) и Медицинской Академии делает эту квартиру идеальным вариантом для студентов. • Без обременений и прописанных: Гарантируем быструю и безопасную сделку. Инвестиционная привлекательность: Эта квартира отличный вариант не только для проживания, но и для инвестиций! Благодаря своему расположению в центре города, она пользуется высоким спросом у арендаторов и будет приносить вам стабильный доход. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3889271

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123912685](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь кухни	5.00 кв. м		

