Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Малыгина, 82

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 82

4 200 000 Р

120 000Р за м^2

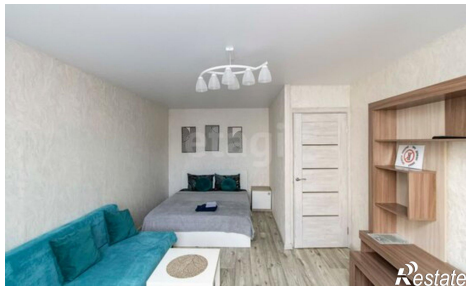
35.00 м^2	10.00 м^2	3 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Просторная однокомнатная квартира с качественным современным ремонтом расположена в центральном районе города, что обеспечивает исключительную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. Объект находится в хорошо содержащемся доме с ухоженной прилегающей территорией. Планировка отличается рациональностью: изолированная комната значительной площади, функциональный санузел раздельного типа и практичная кухонная зона. Вся чистовая отделка выполнена с применением современных материалов и готовой к проживанию. Ключевым преимуществом является полная меблировка и оснащение бытовой техникой, включая кухонный гарнитур и мягкую мебель в комнате, которые остаются новому владельцу, что позволяет заселиться моментально без дополнительных затрат и хлопот. Близкое расположение ведущих вузов, включая медицинский и индустриальный университеты, создает устойчивый спрос на аренду, делая объект высоколиквидным капиталовложением с потенциально высокой доходностью. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты социальной и бытовой инфраструктуры: поликлиники, аптеки, торговые центры, банки и остановки общественного транспорта. Данное предложение представляет собой оптимальное решение для инвестирования с целью последующей сдачи в аренду студенческой аудитории или деловым людям, а также ...

0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: Логинова Наталья Сергеевна

Телефон: +79880309255

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м