

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Червишевский тракт, 72

Тюменская область, Тюмень, Червишевский тракт, 72

4 500 000 Р

84 906Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира расположена в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Объект отличается продуманной планировкой: три изолированные комнаты, кухня, отдельный санузел и прихожая с системой хранения. Двухсторонняя ориентация окон обеспечивает равномерное естественное освещение в течение всего дня. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: выровненные потолки, межкомнатные двери из массива, современные пластиковые окна с остекленным балконом. Встроенные шкафы-купе в каждой комнате и кухонный гарнитур остаются новым владельцам. Дом расположен в пешей доступности от школы, детских садов и супермаркетов, остановки общественного транспорта находятся в 3 минутах ходьбы. Благоустроенная территория включает озелененный двор с детской площадкой, подъезды содержатся в чистоте. Район отличается удобной транспортной развязкой — до центра города можно добраться за 15 минут на автомобиле или 25 минут на общественном транспорте. Квартира подойдет для семей с детьми или в качестве выгодной инвестиции благодаря удачному расположению и готовности к проживанию. Рассматриваются варианты обмена с доплатой, предпочтительно на недвижимость в районах Мыс или Ватутина. Для просмотра и дополнительной информации свяжитесь с собственником. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ ...**

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829827622](tel:+79829827622)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 2          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |              |           |

