

Купить квартиру за 4 820 000 рублей на ул Карская, 21

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Карская, 21

4 820 000 Р

114 762Р за м²



42.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается просторная квартира под ремонт в каменном доме в центральном районе Тюмени. Объект предлагается без ремонта, что позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект с нуля с учетом личных предпочтений, не переплачивая за чужое видение комфорта. Ключевым преимуществом является уникальное расположение: дом находится на второй линии от основных транспортных магистралей, что обеспечивает максимально низкий уровень шума и загазованности, создавая спокойную и экологически благоприятную среду для проживания. При этом сохраняется исключительная транспортная доступность — в пешей доступности находятся несколько остановок общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Инфраструктура района развита и включает все необходимое для повседневной жизни. В непосредственной близости расположены детские сады, школы №5 и №89, поликлиника и МСЧ «Нефтяник». Для культурного досуга в шаговой доступности находятся Драматический театр и площадь 400-летия Тюмени. Разнообразие гастрономических заведений, включая рестораны «Гудвин», «Премьер» и «Вояж», позволяет проводить свободное время без необходимости длительных поездок. Данный объект представляет собой удачное сочетание тихого расположения, развитой городской инфраструктуры и потенциала для создания современного ...

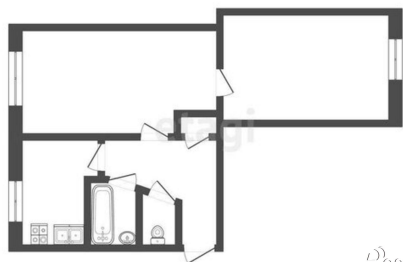
👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Краля Алена Владиславовна](#)

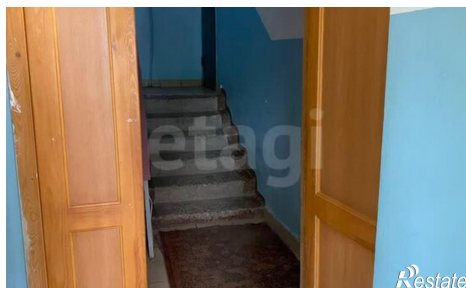
Телефон: [+79178305640](tel:+79178305640)

Характеристики

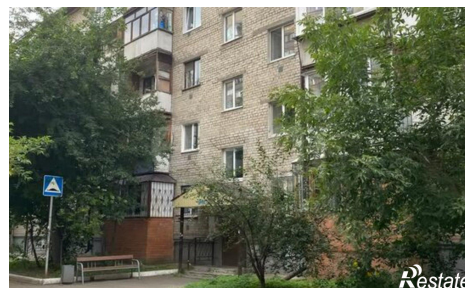
Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м



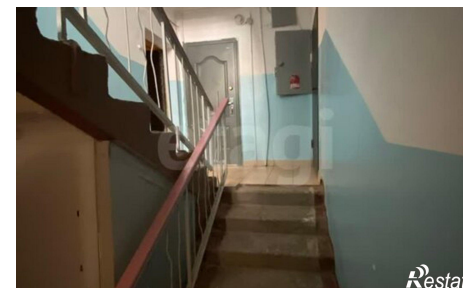
Restate



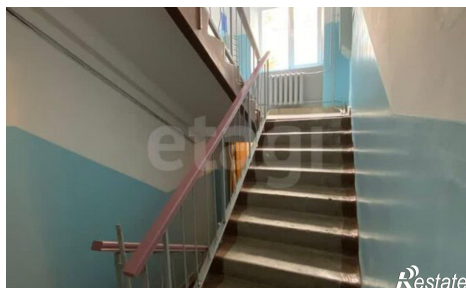
Restate



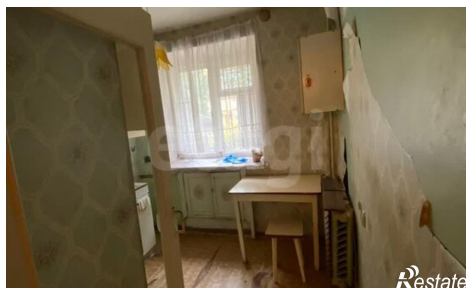
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate