

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Червишевский тракт, 31/1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Червишевский тракт, 31/1

6 300 000 Р

101 613Р за м²



62.00 м²

Общая

29.60 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 12

Этаж

Если Вы заинтересованы в приобретении качественного жилья в районе с хорошей транспортной развязкой, недалеко от центра города, то эта квартира для вас! Отличная светлая 2-х комнатная квартира, индивидуальный проект. Просторная гостиная 20 кв. м., уютная спальня, кухня 12 кв.м., полностью оснащена современной бытовой техникой. При продаже в квартире остаётся вся встраиваемая мебель и бытовая техника. Имеется просторная гардеробная. Лоджия застеклена и утеплена. Установлены счетчики горячей и холодной воды. Аккуратный подъезд, имеются два лифта: грузовой и пассажирский. Спокойные, вежливые соседи. Благоустроенный зеленый двор с детской площадкой. В 200 метрах от дома пруд Южный с прогулочной зоной и велосипедными дорожками. Рядом детские сады, школы, поликлиники, рынок, торговые центры все в шаговой доступности. До остановки автобуса 3 мин. Район с хорошо развитой инфраструктурой и транспортной развязкой, до центра города можно добраться за 10-12 минут. Удобен и выезд за город, так как близость района к объездной магистрали позволяет без временных затрат выехать в сторону Омска, Екатеринбурга, Кургана. Помощь в одобрении ипотеки, юридическое сопровождение! Звоните.

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123913646](tel:+79123913646)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	12
Площадь жилая	29.60 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



