

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Пожарных и спасателей, 1 к1

Тюменская область, Тюмень, улица Пожарных и спасателей, 1 к1

7 500 000 Р

170 455Р за м²



44.00 м²

Общая

16.40 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

10 из 18

Этаж

Продается однокомнатная квартира с свободной планировкой, площадью 44,9 кв.м, на 10 этаже, в бизнес-класса ЖК Айвазовский City в Пятом Заречном микрорайоне города Тюмени. Эта квартира — отличный вариант для первичного проживания, для молодых специалистов, студентов и семей, которые ценят качество, комфорт и выгодное расположение. Кроме того, объект идеально подходит для инвестиций с последующей сдачей в аренду. ХАРАКТЕРИСТИКА КВАРТИРЫ: - площадь - 44,9 кв.м. (условное разделение: кухня-гостиная - 16,42 кв.м; комната - 16,38 кв.м.; 2 санузла - 4,46/4,69 кв.м.); - свободная планировка; - 10 из 18 этаж; - утепленная лоджия с панорамными окнами, что обеспечивает много естественного света и спокойствие, площадью 5,12 кв.м. с видом на солнечную сторону создаст приятную атмосферу для отдыха и работы. ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА: - дизайнерский холл, подземная парковка, кладовые помещения и зарядки для электромобилей. - Во дворах — благоустроенные зеленые зоны, детские и спортивные площадки, а также специальные пространства для выгула домашних питомцев. Важное преимущество — дворы свободны от автомобилей для безопасности и удобства жителей. ЛОКАЦИЯ: - Всего 10 минут езды до центра Тюмени — быстрое и комфортное сообщение с городом. - Рядом расположен крупный студенческий кампус ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829626716](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	18	Площадь жилая	16.40 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



