

Купить квартиру за 14 900 000 рублей на ул Пожарных и спасателей, 5 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Пожарных и спасателей, 5 1

14 900 000 Р

161 957Р за м<sup>2</sup>



92.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Кухня

23 из 24

Этаж

Уникальная квартира формата 3 «+» (кухня-гостиная + 3 спальни) в ЖК “Айвазовский City” с панорамным видом на город с 23-го этажа! Каждый элемент дизайнерского ремонта был тщательно продуман от системы «умный дом» до розеток с USB зарядками. Квартира почти 100 м<sup>2</sup> (92,3 м<sup>2</sup> + утепленная и соединенная с кухней-гостиной лоджия 7,1 м<sup>2</sup>) отличается от аналогов продуманной планировкой, которая включает в себя уютную кухню-гостиную 27,7 м<sup>2</sup>, три изолированные комнаты (спальню с идеальной гардеробной 20,2 м<sup>2</sup>, кабинет с рабочей зоной и зоной отдыха 14,1 м<sup>2</sup>, детскую комнату 15,4м<sup>2</sup>), санузел с бойлером и отдельно постирочную для удобной стирки и сушки вещей. Ремонт сделан из качественных материалов: на полу кварцвинил, потолки натяжные, в санузле сантехника немецкого бренда Grohe, почти вся бытовая техника надёжной фирмы Bosch. В квартире остается ВСЁ , что вы видите на фотографиях, кроме телевизоров. Конкурентное преимущество квартиры - соседи только снизу (сверху и по бокам их нет), что обеспечивает вам дополнительную тишину и уединение. Система «умный дом» в нашем случае это не просто Алиса, а совмещённый блок Xiaomi с голосовым управлением: • Свет, робот-пылесос, система кондиционирования, телевизоры, музыка • Есть возможность расширения функционала: умные шторы, контроль водоснабжения ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Ахмедзаде Айгюль Хикметовна](#)

Телефон: [+79316455962](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	23
Этажей всего	24	Площадь кухни	28.00 кв. м

