

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Мельникайте, 2 14

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Мельникайте, 2 14

5 100 000 Р

124 390Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.40 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 17

Этаж

Предлагаю Вашему вниманию опрятную 1к. квартиру в самом модном районе города Тюмени по самой выгодной цене с мебелью и техникой! В квартире выполнен косметический ремонт. В коридоре и в кухне на полу керамическая плитка, в комнате ламинат, на стенах поклеены обои нейтральных серо-бежевых оттенков. В сан.узле выложена керамическая плитка. В квартире имеется балкон. Из окон открывается невероятный красивый вид на берёзовую рощу! Вы одновременно и в центре событий и в дали от суеты. После продажи в квартире остаётся вся мебель и техника! В доме чистый подъезд, во дворе- детская и спортивная площадки. Жилой комплекс находится в престижном районе, соседствует с дорогими новостройками. Рядом расположен научно-технический центр Новатэк. Облагораживается Оз.Алебашево, где запланировано строительство событийного парка с прогулочными зонами у воды, гастрономическими аллеями, плавучей сценой, местами для активного отдыха и экстремального спорта и не только. Также через дорогу ул.Мельникайте идёт строительство студенческого кампуса. В пешей доступности находятся парк им.Гагарина и городской пляж. Всё это в совокупности делает покупку данной квартиры одновременно и комфортной для своей жизни и инвестиционно привлекательной! Успевайте стать собственником своего нового уютного гнёздышко ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123923279](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 17          |
| Площадь жилая     | 22.40 кв. м | Площадь кухни | 14.00 кв. м |

