

Купить квартиру за 2 490 000 рублей на ул Бабарынка, 166

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Бабарынка, 166

2 490 000 Р

85 862Р за м²



29.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в районе Бабарынка, расположенная на 6 этаже кирпичного дома. 3 км до набережной. Квартира находится в хорошем жилом состоянии, с качественным ремонтом, выполненным несколько лет назад, что позволяет заселиться сразу после покупки. Квартира имеет удобную планировку: изолированные комнаты (14 и 12 м²), просторную кухню 9 м², совмещенный санузел с современной сантехникой и прихожую с встроенным шкафом. При продаже остается мебель! Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Дом расположен в пешей доступности от остановки общественного транспорта (5 минут), откуда можно добраться до центра города за 20 минут. В шаговой доступности находятся продуктовые магазины, аптека, отделение банка и детский сад. Район отличается развитой инфраструктурой и спокойной атмосферой, подходящей для семей с детьми или тех, кто ценит баланс между городской активностью и тишиной. Дом ухожен, во дворе оборудована детская площадка и парковочные места. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и в качестве инвестиции — район демонстрирует стабильный рост цен на недвижимость. Возможен торг для серьезных покупателей. Показы проводятся в удобное время по предварительной договоренности. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827821449](tel:+79827821449)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь комнат	14.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

