

Купить квартиру за 11 199 000 рублей на ул Амурская, 39

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Амурская, 39

11 199 000 Р

193 086Р за м²



58.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 58,3 м² в 12-этажном кирпичном доме, расположенном в развитом районе с полной инфраструктурой. Объект находится на 8 этаже, что обеспечивает хорошую инсоляцию и отсутствие уличного шума. Планировка включает две смежные комнаты площадью 48,3 м², что позволяет гибко зонировать пространство под разные потребности — от классической гостиной со спальней до кабинета и детской. Кухня 8,5 м² оснащена современной мебелью и техникой: холодильником, посудомоечной и стиральной машинами, водонагревателем. В квартире выполнен качественный евроремонт с теплыми полами, совмещенным санузлом и балконом, выходящим на солнечную сторону. Окна ориентированы во двор и на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Высота потолков 2,4 м создает ощущение простора. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся торговый центр, поликлиника 5, детские сады и школа, что особенно важно для семей с детьми. Транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается на свободных условиях, возможна покупка в ипотеку. Состояние объекта позволяет заселяться сразу после сделки — вся необходимая мебель и техника уже установлены, включая систему хранения одежды. Расположение в тихом дворе сочетается с удобной ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827823044](tel:+79827823044)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	12
Площадь кухни	9.00 кв. м		



