

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Республики, 48

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Республики, 48

11 500 000 Р

185 484Р за м²



62.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Трёхкомнатная квартира в сталинском доме в историческом центре Тюмени Адрес: ул. Республики, 48 Этаж: 4 из 4 Площадь: 62,9 м²
Уникальная локация Квартира расположена в легендарном сталинском доме 1963 года постройки, напротив здания Правительства и рядом с Государственной Думой. Это сердце города, где сочетаются архитектурная ценность, престиж и удобство. Интерьер и планировка Полный ремонт по авторскому дизайн-проекту известного тюменского дизайнера. Потолки 3 метра, подчеркнутые высокими дверями из массива дерева, изготовленными на заказ. Пять высоких окон, которые наполняют пространство светом и воздухом. Стиль — современный европейский с винтажными акцентами и элементами советской эпохи, гармонично вплетёнными в классическую основу. Атмосфера уюта и респектабельности, которая будет актуальна многие годы. Технические особенности Последний этаж, толстые кирпичные стены — тепло, тихо, приватно. Все окна выходят во двор — никакого шума с улицы Республики. Полностью обновлены коммуникации и электрика. Газ в доме выведен. Чистый, отремонтированный подъезд. Железобетонные перекрытия. Крыша заменена. Капитальный ремонт дома запланирован: Крыша — до 2053 г. Внутридомовые инженерные системы — до 2053 г. Фасад — до 2053 г. Парковка и двор Парковка за шлагбаумом, свободные места ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199330537](tel:+79199330537)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь кухни	7.00 кв. м		

