

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Котельщиков, 17 2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Котельщиков, 17 2

4 700 000 Р

134 286Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаем 1-комнатную квартиру в очень востребованном доме в тихом центре города! В этом доме очень редко появляются такие прекрасные предложения! Успевайте! Квартира с косметическим ремонтом! Останется вся мебель и бытовая техника, что есть на фото! Квартира расположена на крайнем 9 этаже, это обеспечит вам дополнительный комфорт и тишину, над вами никаких соседей, только технический этаж! В квартире есть огромная лоджия 8 кв. м. (6x1,4), она не входит в площадь квартиры, застеклена и благоустроена. Дом оборудован камерами видеонаблюдения с возможностью просмотра в онлайн-режиме, низкая квартплата. Службы обслуживания (лифтерная, инженер, сантехник, электрик, паспортист, кассир и пр.) располагаются в цокольном этаже дома. Закрытый ухоженный двор с хорошей детской площадкой, охраняемая парковка, круглосуточное видеонаблюдение, физическая охрана, зелёная парковая аллея, очень много цветников, дом стоит в глубине жилого квартала, в окружении многолетних деревьев, нет шума и загазованности. Входная группа дома оборудована пандусом, что облегчает жизнь молодым семьям с детьми. Рядом с домом имеется детский бассейн, игровые залы) сад, школа 15 (одна из лучших в Тюмени, школа 31 и 12 гимназия, спорткомплекс Прибой, магазины, автобусная остановка, медицинские объекты В шаговой доступности ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129208358](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		



