

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на ул Минская, 7

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Минская, 7

5 650 000 Р

110 784Р за м²



51.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме с косметическим ремонтом. Объект отличается рациональной планировкой с изолированными комнатами и отдельным санузлом, что обеспечивает комфортное проживание как для семьи, так и для работы или отдыха. Установлены современные пластиковые окна, гарантирующие тепло- и шумоизоляцию, просторная утепленная лоджия. Ключевым преимуществом является исключительная локация с развитой инфраструктурой в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены гимназия №12, детский сад №73, сетевые магазины, скверы Гимназистов и Уютный. В пяти минутах ходьбы находится Областная клиническая больница №2, а через квартал— нефтегазовый университет, что формирует постоянный спрос на аренду и делает объект высоколиквидным инвестиционным активом. Район характеризуется развитой транспортной сетью и доброжелательной атмосферой. Квартира представляет собой готовое решение для приобретения с целью личного проживания или сдачи в аренду. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 33775 Номер в базе: 9608893

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Леденева Наталья Николаевна](#)

Телефон: [+79883912855](tel:+79883912855)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

