

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на Солнечный проезд, 8 2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Солнечный проезд, 8 2

6 950 000 Р

92 667Р за м²



75.00 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Срочная продажа от собственника, квартира без обременений. Придомовая территория полностью огорожена, имеется парковка под видеонаблюдение для вашего автомобиля (заезд через номер телефона). Застекленная лоджия. Около дома расположены: магазин Пятерочка, кафе-пиццерия, аквапарк ЛетоЛето, аптека, магазин Семейный Магнит, Монетка. Также около дома в пешей доступности женская консультация и поликлиника. Рядом есть несколько садилов и школ. Удобная транспортная развязка, до центра города 5-7 мин. 2 остановки. Уютная, светлая, теплая и очень просторная квартира площадью 76 м.кв! На данный момент квартира в аренде в дневное время. Просмотр квартиры возможен с 19:30 до 20:30 Объявление так же размещено на других площадках но там есть один большой минус оплата риэлтору порядка 110 тысяч при чем и с продавца и с покупателя) В случае достижения договорённости по сделке арендаторы съедут в течении 14 дней. В доме высокий цоколь и что не маловажно отсутствует запах канализации что говорит о отсутствие аварийных порывов канализационных труб.) Ещё один плюс, квартира продаётся ниже рыночной стоимости и это без учёта стоимости услуг риелторов.

👁 0 с 23.08.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199207839](tel:+79199207839)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



