

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Карла Маркса, 125

Тюменская область, Тюмень, улица Карла Маркса, 125

4 500 000 Р

104 651Р за м²



43.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 43,5 м² расположена в кирпичном доме, который отличается высокой звуко- и теплоизоляцией — зимой здесь сохраняется комфортная температура, а летом нет изнуряющей жары. Дом после капитального ремонта, фасад и подъезды содержатся в отличном состоянии, двор ухожен и благоустроен. Квартира находится в хорошем состоянии: выполнен свежий косметический ремонт, заменена вся электропроводка на медную, обновлена система отопления, установлены новые трубы в санузле. Полы в коридоре и на кухне покрыты ламинатом, потолки — натяжные. Планировка функциональная: две комнаты и гардеробная, обеспечивают приватность, а общая площадь оптимально распределена для комфортного проживания. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены лицей 34 и детский сад с положительной репутацией, что делает эту локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр и другие районы города. Микроклимат в квартире благоприятный за счет хорошей инсоляции и продуманной вентиляции. Этот вариант подойдет тем, кто ищет готовое жилье без необходимости в дополнительных вложениях на ремонт. Квартира готова к заселению и сочетается в ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827719324](tel:+79827719324)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		

