

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Первооткрывателей, 13

Тюменская область, Тюмень, улица Первооткрывателей, 13

6 300 000 Р

161 538Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 14

Этаж

Арт.2402472. Продается 1-комн. квартира с первичной отделкой в ЖК Мотивы на 11 этаже. Общая площадь: 38.75 кв.м., жилая: 12.55 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 13.72 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Квартира будет сдаваться с предчистовой отделкой – White Box: выровнены и оштукатурены стены, проведено электричество и отопление, установлены радиаторы. Вы также можете приобрести квартиру с ремонтом от застройщика, представленным в трех цветовых решениях – Scandi, Wood и Coffee и включающим ламинат, обои под покраску, двери, натяжной потолок и санузел с сантехникой. При желании вы можете заказать отделку под ключ, варианты возможных решений представлены в альбоме фотографий. Дом монолитный, черырехподъездный, переменной этажности, от 12 до 14 этажей. Квартира находится в 5-й секции высотой 14 этажей в корпусе ГП-3. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Строительство завершено, дом сдан в 4 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Закрытая от автомобилей территория, безопасный двор и камеры видеонаблюдения - гаранты вашего спокойствия. Квартал будет располагать богатой инфраструктурой: на первых этажах разместятся магазины, пекарни, кофейни ...

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Офис продаж Мотивы](#)

Телефон: [+79827814200](tel:+79827814200)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 11             |
| Этажей всего      | 14 | Площадь<br>кухни | 14.00 кв.<br>м |

**МОТИВЫ**

1-комнатная  
**38,75 м<sup>2</sup>**

- Дом сдан
- Линейная квартира
- Снежный саунуэл
- Лоджия
- Предчистовая отделка



Корпус: ГП-3  
Секция: 5  
Этаж: 11 из 14  
Высота: 27 м

