

Сдать квартиру за 50 000 рублей на ул Геннадия Куцева, 3

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Геннадия Куцева, 3

50 000 Р в месяц



56.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Редкое предложение на рынке — уютная квартира формата 2+ в кирпичном доме! В доме всего 4 этажа, что создает атмосферу уюта и приватности, а наличие лифта добавляет удобства. В квартире выполнен качественный ремонт, но при желании вы можете легко сделать перепланировку: комнату с двумя окнами можно разделить на две отдельные спальни. Закрытый двор с видеонаблюдением обеспечивает безопасность, а парковочные места по периметру дома и отличная детская площадка создают комфортные условия для жизни. Сквозные подъезды — дополнительный бонус для удобства жильцов. Расположение дома идеально для любителей природы — в шаговой доступности находятся живописные озера Песьяное и Чистый пруд, идеальные для отдыха на свежем воздухе. Всего в 5-7 минутах езды на автомобиле находятся детский сад и школа, а в ближайшем будущем планируется развитие образовательной инфраструктуры рядом с домом. Квартира без обременений, один собственник, материнский капитал не использовался — юридическая чистота сделки гарантирована. Номер предложения: 25837.

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829226468](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		

