

Купить квартиру за 4 530 000 рублей на ул Котельщиков, 17

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Котельщиков, 17

4 530 000 Р

78 103Р за м²



58.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

СРОЧНО. НИЖЕ РЫНКА, Трехкомнатная квартира в районе 15 школы и Магеллан, в теплом кирпичном доме на 5 этаже. ИДЕАЛЬНАЯ: без обременений, без занижений, без перепланировок, 1 собственник. ЦЕНА НИЖЕ РЫНОЧНОЙ, Дом с КАПРЕМОНТОМ и приятным чистым подъездом. Функциональная планировка квартиры включает изолированные комнаты, Распашонка, удобную гардеробную, небольшая кладовая возле кухни, балкон застекленный и утепленный. Окна выходят во двор на север, и на нешумную улицу на юг. В квартире проводка новая, новый счётчик. Качественный линолеум. Пластиковые окна. Можно сделать частичный ремонт косметический с оклейкой обоев. БОНУС: Оставим ВСЮ мебель. Для ваших детей, рядом спортивная школа Прибой, Гимназия с математическим уклоном №15, четыре детских сада. Квартира юридически чистая, без перепланировок, не обременена ипотекой, и никто не прописан. Замечательно сдается под аренду одним квартирантам. Звоните, уважаемые покупатели. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 45525 Номер в базе: 9578170

👁 0 с 14.08.2025, обновлен 14.08.2025

Продавец: [Набокова Людмила Кондратьевна](#)

Телефон: [+79889606828](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

