

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Тульская улица, 7

Тюменская область, Тюмень, Тульская улица, 7

5 000 000 Р

113 636Р за м²



44.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Тёплая двушка в центре — 44 м² уюта и тишины! На 3 этаже, как раз посередине: Не высоко, не низко — в самый раз для души! Окна — в тихий двор, не на шумную магистраль, Дом — не на трассе, а в лёгкой дали от суеты. Здесь слышен шум листьев, а не гул моторов, И вечером — тишина, как в сказке про море. Квартира — под сдачу или для жизни, Мебель — остаётся вся, если надо — не бери! Кондиционер — на жаркие дни, Балкон — для кофе, книг и мечты. Центр с перчинкой природы! Рядом — скверы: Славянский , Тенистый , Имени Я. Неумоева — для прогулок, мыслей, вдохновения. А ещё — пруд Утиный рядом, Где утки плывут, а вы — отдыхаете душой. Детсады: 85, 82, 87 — шаг до двери, Школа 17, лицей 93 — знания рядом с квартирой! ТЦ Солнечный , Премьер — за покупками не надо ехать далеко, Всё под рукой: от хлеба до модного чулка! Рядом — автовокзал и остановки, Маршруты везут — и в центр, и за город. Жить — удобно, как по расписанию, А ездить — быстро, без задержек и бед. Отличный вариант под сдачу! Ликвидная, тёплая, в центре, с балконом и видом, Арендатор найдётся — как только вы скажете: Да! Не упустите шанс! Уютная квартира в удобном районе — То, что ищут многие, но находят единицы. Добавьте в избранное — чтобы не потерять! Потому что такие — уходят первыми. Звоните ...

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829424253](tel:+79829424253)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		



