Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Солнечный проезд, 22

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Солнечный проезд, 22

3 900 000 Р
97 500Р за м^2

40.00 м^2	8.00 м^2	1 из 10
Общая	Кухня	Этаж

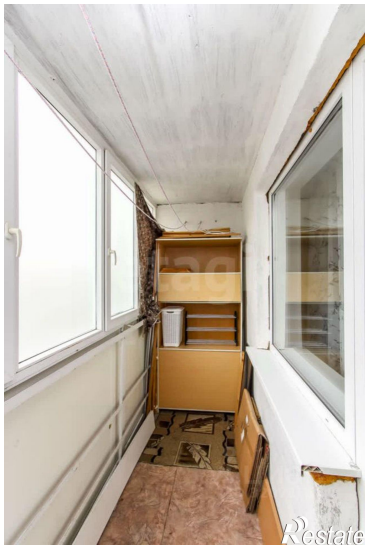
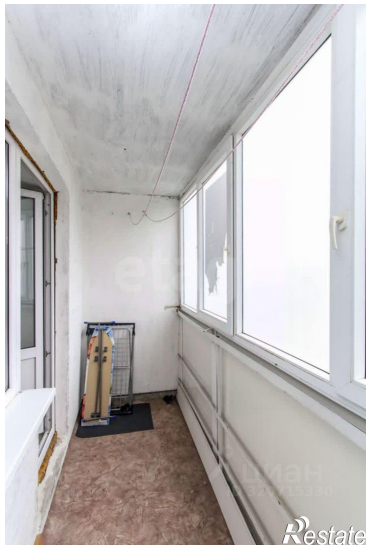
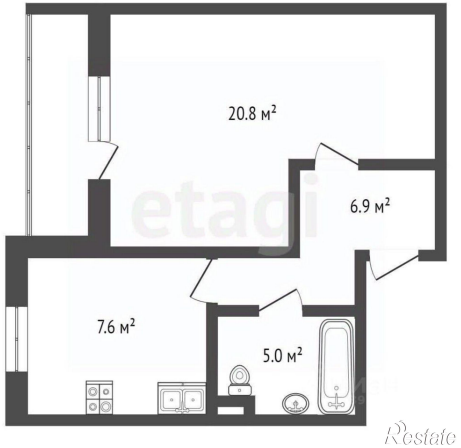
Однокомнатная квартира площадью 40,7 кв.м расположена в современном доме микрорайона 3-й Заречный. Планировка продумана для комфортного проживания: просторная комната 20,5 кв.м соединена с остекленной лоджией 4,6 кв.м, что увеличивает полезное пространство и обеспечивает хорошее естественное освещение. Кухня площадью 8 кв.м позволяет организовать полноценную обеденную зону и удобное размещение бытовой техники. Совмещенный санузел 5 кв.м отделан с учетом современных стандартов. Дом оборудован автономной газовой котельной, что гарантирует стабильное горячее водоснабжение и сниженные расходы на отопление по сравнению с централизованными системами. Микрорайон 3-й Заречный отличается благоустроенной территорией, отсутствием частного сектора и старого жилого фонда. Расположение в глубине квартала обеспечивает тишину и минимизирует шум от магистралей, при этом вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены новая школа, детский сад, современные детские и спортивные площадки. Магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта позволяют решать повседневные задачи без необходимости длительных поездок. Транспортная доступность микрорайона хорошо развита: удобные подъездные пути и маршруты общественного транспорта обеспечивают ...

0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79199324952

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь кухни	8.00 кв. м		

https://tyumen.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-solnechnyy-proezd-22-18232497243/