

Купить квартиру за 3 590 000 рублей на Санаторная улица, 2

Тюменская область, Тюмень, Санаторная улица, 2

3 590 000 Р

89 750Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира распашонка расположена в экологически благополучном и тихом микрорайоне Тюмени с городской пропиской. Окна выходят на парковую зону, что обеспечивает свежий воздух и отсутствие уличного шума. Квартира светлая, с хорошей теплоизоляцией — в холодное время года поддерживается комфортная температура, проведен централизованный газ. Дом кирпичный, отличается высокой энергоэффективностью. Летом 2023 года выполнена замена электросетей по всему зданию, что гарантирует стабильное энергоснабжение. Микрорайон обладает развитой инфраструктурой: во дворе расположены детский сад 60 и средняя школа 88, в шаговой доступности — продуктовый магазин, почтовое отделение, городская поликлиника 5, аптека и участковый пункт. Управляющая компания (ТСН Малый Тараскуль ) оперативно решает вопросы содержания дома. Транспортная доступность обеспечивается двумя автобусными маршрутами — 116м и 63, с интервалом движения 4050 минут и 15 рейсами в день (с 06:45 до 22:15 из микрорайона и с 06:05 до 21:30 из города). Время в пути до центра Тюмени на автобусе — около 40 минут. На личном автомобиле дорога займет 20 минут, расстояние до КАД — 20 км, до центра города — 25 км. Квартира подходит для тех, кто ценит спокойствие, чистый воздух и удобство проживания в благоустроенном ...

👁 1 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827721015](tel:+79827721015)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

