

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Карла Маркса, 125

Тюменская область, Тюмень, улица Карла Маркса, 125

4 300 000 Р

97 727Р за м²



44.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 43,5 м² расположена в кирпичном доме, который отличается высокой звуко- и теплоизоляцией — зимой здесь сохраняется комфортная температура, а летом нет изнуряющей жары. Дом после капитального ремонта, фасад и подъезды содержатся в отличном состоянии, двор ухожен и благоустроен. Квартира находится в хорошем состоянии: выполнен свежий косметический ремонт, заменена вся электропроводка на медную, обновлена система отопления, установлены новые трубы в санузле. Полы в коридоре и на кухне покрыты ламинатом, потолки — натяжные. Планировка функциональная: две комнаты и гардеробная, обеспечивают приватность, а общая площадь оптимально распределена для комфортного проживания. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены лицей № 34 и детский сад с положительной репутацией, что делает эту локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр и другие районы города. Микроклимат в квартире благоприятный за счет хорошей инсоляции и продуманной вентиляции. Этот вариант подойдет тем, кто ищет готовое жилье без необходимости в дополнительных вложениях на ремонт. Квартира готова к заселению и сочетается в ...

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Стражева Людмила Васильевна](#)

Телефон: [+79880208581](tel:+79880208581)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

