

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на ул Беляева, 23/2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Беляева, 23/2

2 700 000 P

158 824Р за м<sup>2</sup>

17.00 м<sup>2</sup> | 4 из 5 Обшая

Квартира расположена в кирпичном доме на Мысу, в районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Объект полностью готов к проживанию: выполнен косметический ремонт, стены оклеены качественными обоями, полы покрыты линолеумом, установлена функциональная мебель. Планировка практичная и продуманная, что делает квартиру комфортной для жизни или выгодной для сдачи в аренду. Район отличается удобным расположением — в шаговой доступности находятся сетевые магазины, ТРЦ Сити Молл, аптеки, что обеспечивает повседневные потребности. В пешей доступности — спортивная школа Мир борьбы, горячий источник Волна, а также живописный парк им. Гагарина с зонами отдыха и прогулочными аллеями. Для семей с детьми рядом расположены школа и детский сад. Дом находится в зоне с хорошей транспортной доступностью: рядом проходят основные маршруты общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых локаций. Квартира подойдет как для постоянного проживания благодаря комфортной обстановке, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Состояние объекта позволяет заселяться сразу после покупки, без необходимости дополнительных вложений. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ, Код пользователя: 185433 Номер ...

● 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: Живцов Андрей Михайлович

Телефон: +79829206811



## Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 4

Этажей всего 5













