

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на улица Созидателей, 3

Тюменская область, деревня Дударева, улица Созидателей, 3

8 400 000 Р

101 205Р за м²



83.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

10 из 14

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира в одном из самых перспективных районов города Тюменская слобода предлагает комфортное проживание . Общая площадь 83 м² рационально распределена между изолированными комнатами (18 м² и 14 м²) и кухней-гостиной 16 м². Санузел раздельный, выполнена качественная чистовая отделка с возможностью индивидуального дизайна. Высота потолков 2,7 м создает ощущение простора, в квартире предусмотрены все необходимые инженерные коммуникации, включая индивидуальный тепловой узел с регулировкой температуры. Жилой комплекс расположен в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры: две общеобразовательные школы, три детских сада в радиусе 500 м, поликлиника 5 (700 м), гипермаркеты. В 2025 году в 15 минутах ходьбы откроется новый эко-парк с прогулочными аллеями, спортивными площадками и зонами отдыха. Объект подойдет как для постоянного проживания семьи благодаря развитой социальной инфраструктуре, так и для долгосрочных инвестиций район демонстрирует стабильный рост цен на недвижимость (в среднем 12% годовых за последние 3 года). Возможна ипотека с первоначальным взносом от 20%. Документы готовы к сделке, отсутствуют обременения и юридические риски. Для осмотра доступен в любое время после предварительной договоренности. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ ...

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123836459](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	14
Площадь кухни	16.00 кв. м		

