

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Ябургский проезд, 3

Тюменская область, Тюмень, Ябургский проезд, 3

5 100 000 Р

118 605Р за м²



43.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 42,7 кв. м расположена в Тюменской слободе — одном из самых перспективных районов города с развитой инфраструктурой. Объект находится в отличном состоянии: выполнен качественный косметический ремонт с натяжными потолками, уложен ламинат, установлены современные межкомнатные двери. Высота потолков 2,6 метра визуально увеличивает пространство, создавая ощущение простора. Планировка квартиры продумана до мелочей: изолированная кухня прямоугольной формы площадью 14 кв. м позволяет удобно разместить мебель и бытовую технику, а просторная комната подходит как для отдыха, так и для работы. Дополнительное преимущество — остекленный балкон, который можно использовать в качестве зоны отдыха или места для хранения. Район отличается удобной транспортной доступностью: в пешей доступности остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр и другие части города. В шаговой доступности расположены детский сад, гимназия №49/1, современная поликлиника, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. Благоустроенная территория включает детские и спортивные площадки, зоны для парковки и озелененные участки. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — район активно развивается, что обеспечивает стабильный ...

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Молокова Оксана Викторовна](#)

Телефон: [+79297889110](tel:+79297889110)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	14.00 кв. м

