

Купить квартиру за 33 000 000 рублей на ул Хохрякова, 4/1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Хохрякова, 4/1

33 000 000 Р

165 000Р за м²



200.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

ОБЪЕКТ: Предлагаем вашему вниманию уникальную двухъярусную квартиру площадью 200 кв. м., расположенную на первом этаже современного четырехэтажного дома в Историческом центре Тюмени. Эта элегантная квартира сочетает в себе комфорт и современный дизайн, а также все необходимые удобства для успешной и счастливой жизни. СОСТОЯНИЕ Квартира выполнена по авторскому дизайн-проекту, который обеспечил ей стильный и функциональный интерьер. Первый этаж, площадью 106 кв. м., представляет собой уютное жилое пространство, где выделяется большая кухня-гостиная (20 кв. м.), идеальная для семейных ужинов и встреч с друзьями. Здесь также находятся просторный зал и две светлых изолированных спальни, что обеспечивает необходимую приватность и комфорт. Гардеробная добавляет практичности и уюта. Полуподвальный этаж — это уникальное пространство площадью 96 кв. м., которое идеально подходит для семьи. Здесь вы найдете гараж на две машины, детскую комнату для активного отдыха, игровую зону и бассейн — место для отдыха и восстановления сил в любое время года. Запланирован капитальный ремонт в доме. Ремонт крыши полностью осуществится 2029г., внутридомовые инженерные системы - к 2039г., фасад дома - к 2033г. ЛОКАЦИЯ Уникальное расположение квартиры гарантирует любителям тишины и спокойствия все удобства ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199330537](tel:+79199330537)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь кухни	20.00 кв. м		

