

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на улица 50 лет Октября, 57А

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 57А

6 950 000 Р

193 056Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 18

Этаж

Продается однокомнатная квартира в жилом комплексе, расположенном в центре Тюмени. Объект находится на закрытой благоустроенной территории с продуманным ландшафтным дизайном, детскими и спортивными площадками, что создает комфортную среду для жизни. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и приватность. Квартира с качественным современным ремонтом: ровные стены, практичные напольные покрытия, санузел с новой сантехникой. Встроенная кухня, шкафы-купе, спальное место и бытовая техника (холодильник, стиральная машина) остаются новому владельцу, что позволяет заселиться без дополнительных затрат. ЖК Новин отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся магазины, кафе, аптеки, поликлиники и фитнес-центры. Близкое расположение ведущих вузов города, включая медицинский и нефтегазовый университеты, делает этот вариант особенно привлекательным для студентов и преподавателей. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, рядом остановки общественного транспорта. Объект полностью готов к сделке: единственный собственник, все документы в порядке. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Сочетание локации, качества строительства и инфраструктуры делает это предложение одним ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Шевченко Екатерина Игоревна](#)

Телефон: [+79829828489](tel:+79829828489)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 9              |
| Этажей всего      | 18 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |

