

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Первооткрывателей, 13

Тюменская область, Тюмень, улица Первооткрывателей, 13

5 000 000 Р

131 579Р за м²



38.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

4 из 14

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира в ЖК Мотивы Дом сдан. Ключи сразу после сделки. Площадь с балконом 40,8 кв.м (по ЕГРН 38,2 кв.м) О локации: Московский тракт, напротив мкр. Плеханово. В соседних домах — супермаркет Монетка , пункт выдачи Ozon, магазин Красное и Белое . Рядом — школа и детский сад, предусмотрена школьная развозка. Во дворе запланирован муниципальный детсад, в соседнем доме — открытие частного детсада в течение года. До центра — 15 минут. О доме: Современная архитектура, монолитно-каркасная технология, фасад — декоративная штукатурка. Закрытый двор без машин, прогулочный бульвар, детские и спортивные площадки. Сквозные подъезды, лапомойки, колясочные, зоны ожидания, видеонаблюдение. Два лифта — пассажирский и грузовой. О квартире: Планировка с кухней-гостиной и выходом на остеклённую лоджию. Видеодомофон, ниша под шкаф, просторный санузел. Вывод под кондиционер, окна во двор. Отделка: выровнены стены, выполнена стяжка пола, установлены розетки и радиаторы, окна ПВХ, горизонтальная разводка отопления. Жизнь в ритме комфорта: В современном квартале легко вести быт, заниматься спортом, достигать целей и отдыхать после. Плехановский бор и Затюменский экопарк — для прогулок и свежего воздуха. Рядом — вся необходимая инфраструктура: ТРЦ, поликлиники, школы, детские сады ...

👁 0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829229821](tel:+79829229821)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	14
Площадь кухни	15.00 кв. м		

