

Купить квартиру за 8 650 000 рублей на улица Академика Сахарова, 42

Тюменская область, Тюмень, улица Академика Сахарова, 42

8 650 000 Р

108 125Р за м²



80.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Просторная 3х комнатная квартира в малоэтажном комплексе Светлый квартал-2 с хорошим ремонтом, 3 спальнями, с большой прихожей, кухней-гостиной, с отдельным санузлом и двумя просторными лоджиями с панорамными окнами. Закрытый двор, въезд во двор осуществляется через автоматические откатные ворота, большая наземная парковка. В просторном чистом дворе, ухоженные, зеленые газоны, много насаждений в виде кустарников и деревьев. Своя газовая котельная, что снимает зависимость тепла и горячей воды от служб города, комфортный коммунальный платеж. При продаже в квартире остается шкаф купе в прихожей, тумба и зеркало со шкафчиком в ванной, кондиционер в спальне, кухонный гарнитур со встроенной техникой (варочная панель газовая, духовка, посудомоечная машина, вытяжка). Инфраструктура: остановки находятся в 300 и 400 метров от дома. В 600 метрах школа 13, в 700 метрах детский сад, ясли. В 1 км от дома находится школа 48. В 2 км находятся ДЮСШ Водник , в 1 км находится Лесопарк им. Ю.А. Гагарина , поликлиника, магазины. Дороги асфальтированы, тротуары. Дом расположен в спальном районе с коттеджной застройкой, одним из самых экологически чистых районов города. Агентствам просьба не беспокоить, уже сотрудничаю с агентством.

👁 0 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129233174](tel:+79129233174)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь кухни	13.00 кв. м		

