

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Ю.-Р.Г.Эрвье, 34 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Ю.-Р.Г.Эрвье, 34 1

6 000 000 Р

139 535Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 19

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА КВАРТИРЫ В РАЗВИТОМ РАЙОНЕ ТЮМЕНИ Общая площадь 42,7 м2, новый дом 2023 года постройки, цена сильно снижена в связи со срочной продажей. Это уникальное предложение на рынке недвижимости, и вот почему: в квартире выполнен свежий евро-ремонт, но при этом квартира все равно остается «чистым холстом» для ваших идей, так как светлые обои и минималистичный стиль позволят вам обустроить пространство по своему вкусу. Преимущества данного объекта: • При продаже остается мебель (диван, кровать, кухонный стол, стулья) • Большая спальня 15 кв. м. с местом под шкаф-купе • Квартира производит благоприятное впечатление своей чистотой и свежестью, без присутствия посторонних запахов, так как здесь никогда не курили и не держали животных. Локации у дома: • Рядом, через дорогу новая школа 94 и детский сад 160 с хорошими отзывами (для Тюмени это не частое явление - детский сад рядом в пешей доступности, да еще и отзывы хорошие, учитывайте также цену квартиры и хорошее качество дома, поэтому у кого маленький ребенок и уже нет возможности взять семейную ипотеку, данная квартира - идеальный вариант) • В доме находится ПВЗ Вайлдберриз, через дорогу ТЦ Зеленый Берег и Пятерочка • Удобная транспортная развязка, 10 минут на машине до центра города, автобусные остановки в шаговой доступности ...

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Ямбакова Наталья Анатольевна](#)

Телефон: [+79673822780](tel:+79673822780)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	19	Площадь кухни	16.00 кв. м

