

Купить квартиру за 3 876 000 рублей на улица Эльвиры Федоровой, 1

Тюменская область, Тюмень, улица Эльвиры Федоровой, 1

3 876 000 Р

125 032Р за м²



31.00 м²

Общая

17.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 25

Этаж

Горячее предложение! К продаже студия в районе ТЦ Кристалл по отличной цене. Предчистовая отделка с выровненными стенами полом (требуется только финишный слой). В квартире установлен видео домофон, входная дверь высотой 220, выполнена разводка электрики по группам. Теплая лоджия, которую можно использовать как рабочую зону-кабинет. У нового собственника есть уникальная возможность воплотить в жизнь свой дизайн - проект. Рядом с домом подземный и надземный многоуровневый паркинг. В шаговой доступности все необходимо для комфортной жизни : 2- детских сада, школа, поликлиника 14, сеть магазинов, физкультурно- оздоровительный комплекс . Добраться до исторического центра Тюмени можно за 5-7 минут на автомобиле, за 10-15 минут на общественном транспорте. Зеленое окружение. Внутренний двор это комплексное решение, являющееся и мини-парком, и местом для отдыха, и игровой зоной, место, где каждый житель найдёт свой кусочек комфорта. Эта студия станет отличным вариантом как для личного проживания, так и для инвестиций. Она идеально подходит для студентов, молодых специалистов или небольшой семьи. Возможность долгосрочной или посуточной аренды открывает дополнительные перспективы для получения дохода. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните, записывайтесь на ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199206207](tel:+79199206207)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	25
Площадь жилая	17.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



