Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Широтная улица, 152/1

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 152/1

7 600 000 ₽

102 703₽ за м^2

74.00 м^2	42.70 м^2	10.00 м^2	4 из 12
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме с качественным ремонтом и удобной планировкой. Общая площадь 74,1 кв. м включает изолированные комнаты 25,8кв.м. и 16.9кв.м, кухню 10,3 кв. м и просторную прихожую 16,3 кв.м. Также предусмотрена просторная лоджия 7,3кв.м, которая не входит в общую площадь. Окна выходят на две стороны — во двор и на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию. В квартире выполнен свежий ремонт в светлых тонах с практичными отделочными материалами. Санузел раздельный, с современной сантехникой. Установлены надежные межкомнатные двери, кондиционер и вся необходимая техника: холодильник, электрическая плита, стиральная машина. Дополнительно к квартире идет кладовка на этаже площадью около 1,5 кв. м. Дом расположен в развитом районе с полной инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы — школа, в 1-2 минутах — автобусные остановки с маршрутами в центр и другие районы города. В шаговой доступности магазины, супермаркеты, парикмахерские и торговый центр. Безопасность обеспечивается видеонаблюдением на этаже. Квартира готова к заселению — мебель и техника остаются, что делает ее привлекательной как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Один взрослый собственник, чистота юридической истории и возможность быстрого оформления сделки. При необходимости ...

0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79827718986

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	12
Площадь жилая	42.70 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

6.66
25.8 м²
3.87
3.48
3.4 м²
3.44
3.70
16.9 м²
4.56
1.4 м²
1.61
7.47
7.3 м²
16.3 м²
10.3 м²
2.80
2.92
3.69