

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Николая Зелинского, 23/1

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Зелинского, 23/1

4 600 000 Р

127 778Р за м²



36.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Уважаемые покупатели! Предлагаю к продаже однокомнатную квартиру площадью 36,6 кв.м., расположенную в 3-м Тюменском микрорайоне, спокойном и благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Объект находится в хорошем состоянии: выполнен косметический ремонт, полностью готова к проживанию, вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Планировка практичная: изолированная кухня, просторная комната, совмещенный санузел. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Район отличается удобной логистикой: остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы, маршруты связывают микрорайон с центром города и ключевыми точками. В пешей доступности (до 10 минут) расположены два корпуса школы 92, детский сад Волчок , что делает квартиру привлекательным вариантом для семей с детьми. Повседневные потребности легко решить благодаря близости торговых центров Лента , Кристалл и METRO , аптек, булочных и салонов красоты. Микрорайон хорошо озеленен, во дворах оборудованы детские и спортивные площадки. Дом содержится в порядке, прилегающая территория ухожена. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и в качестве инвестиции — район стабильно пользуется спросом у арендаторов благодаря удобному расположению и развитой инфраструктуре. Возможен ...

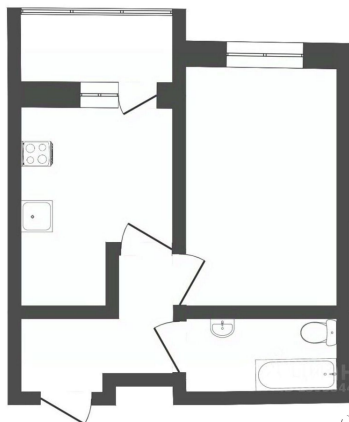
👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129906107](tel:+79129906107)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	16
Площадь кухни	10.00 кв. м		



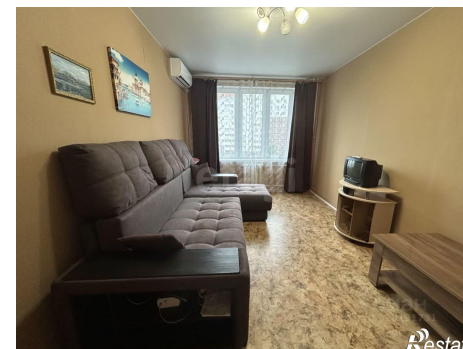
Restate



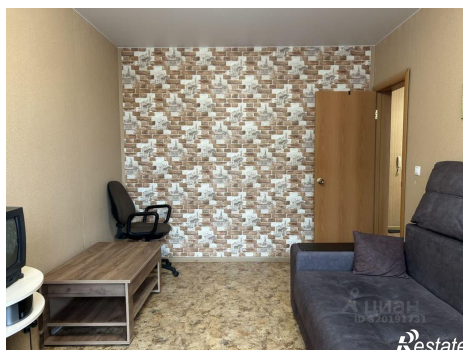
Restate



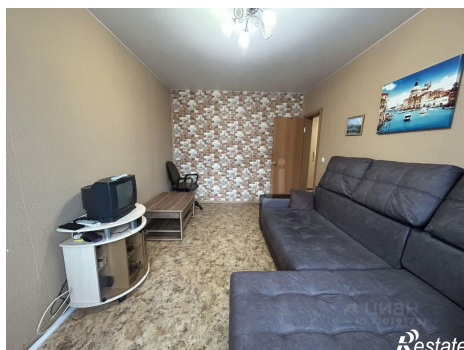
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate