

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Осипенко, 84

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Осипенко, 84

4 400 000 Р

133 333Р за м²



33.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Просторная однокомнатная квартира расположена в историческом центре города, в пешей доступности от основных деловых и культурных объектов. Дом находится в тихом переулке с закрытой территорией, что обеспечивает спокойную атмосферу без ущерба для транспортной доступности. Ближайшая остановка общественного транспорта — в 3 минутах ходьбы. Здание после капитального ремонта: обновлены фасад, коммуникации и подъезды. Раздельный санузел в кафеле. Состояние жилья позволяет заселяться сразу после покупки — ремонт выполнен в нейтральных тонах с качественными материалами. Район отличается развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы расположены детский сад, две школы с высоким рейтингом, поликлиника и аптека. В шаговой доступности — супермаркеты, кафе, фитнес-клуб и парк Загородный сад для прогулок. Двор благоустроен, оборудован детской площадкой и зонами отдыха. Квартира свободна от проживания, документы готовы к сделке. Мебель и техника остается. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — высокий спрос на аренду в этом районе гарантирует стабильный доход. Для просмотра и дополнительных вопросов свяжитесь по указанному телефону. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 164080
Номер в базе: 8909985

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829427592](tel:+79829427592)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		

