

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на улица Малыгина, 56

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 56

15 000 000 Р

105 634Р за м<sup>2</sup>



142.00 м<sup>2</sup>

Общая

92.60 м<sup>2</sup>

Жилая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 13

Этаж

Уникальная квартира с дубовым паркетом и отдельным входом для жизни или бизнеса! Ключевые преимущества: Элитные материалы дубовый паркет во всех комнатах, деревянные окна и двери из твердых пород Отличная инфраструктура магазины Магнит , строймаркет, школа и детский сад в шаговой доступности Обновленные коммуникации заменены водопроводные трубы на нержавеющие Гибкое назначение можно использовать как жилье или коммерцию (офис/салон) Техническая возможность организация отдельного входа через балкон Особенности квартиры: Паркет из дуба во всех комнатах и коридоре (требуется лакировка) Деревянные окна и двери экологично и статусно Необходим косметический ремонт замена обоев, покраска потолков Коммерческий потенциал: Возможность размещения офиса, салона, студии Отдельный вход через балкон (см. фото) для клиентов или сотрудников Расположение: Рядом всё необходимое: продукты, стройматериалы, образовательные учреждения Удобная транспортная доступность Условия продажи: Чистые документы Готовность к сделке Звоните сегодня! Покажем в удобное время Расскажем все детали P.S. Такое сочетание качества, локации и возможностей встречается редко не упустите! Номер предложения: 48334.

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821322445](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4           | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 13          | Площадь жилая | 92.60 кв. м |
| Площадь кухни     | 17.00 кв. м |               |             |



