

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на ул Менжинского, 64

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Менжинского, 64

4 990 000 Р

124 750Р за м²



40.00 м²

Общая

16.40 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

11 из 23

Этаж

Уважаемые покупатели! В продаже 1 комнатная квартира с функциональной планировкой (распашонка) в новом ЖК Малевич. В квартире выполнена черновая отделка! Комната правильной формы, площадь 16,36 кв.м., просторная кухня-гостиная, площадью 14,15 кв.м. Жилой комплекс выполнен в монолитно-каркасном исполнении. Расположен в районе Ватутина, в заречной части города, сочетающей удобную транспортную доступность с тихой атмосферой. Закрытая дворовая территория. Основной задачей в решении по благоустройству двора была экологичность. Жилой комплекс оснащен подземным оом с видеонаблюдением. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности поликлиника, детский сад и школа гимнастики. Остановки общественного транспорта находятся в 35 минутах ходьбы, дорога до центра города занимает 1520 минут на автомобиле. Близость парковых зон добавляет преимуществ для тех, кто ценит прогулки на природе без необходимости выезжать за пределы города. Квартира подойдет как для постоянного проживания благодаря продуманной планировке и локации, так и для инвестиций — район активно развивается, что повышает ликвидность объекта. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829331105](tel:+79829331105)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	23
Площадь жилая	16.40 кв. м	Площадь комнат	16.40 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

