

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Минская улица, 96

Тюменская область, Тюмень, Минская улица, 96

4 300 000 Р

138 710Р за м²



31.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира формата 1+ расположена в центре Тюмени, в одном из самых престижных и удобных районов города. Объект находится в кирпичном доме, что обеспечивает высокий уровень тепло- и звукоизоляции. В квартире выполнен косметический ремонт: ровные стены, свежая отделка, пластиковые окна и новая входная дверь. Основное помещение правильной формы с возможностью зонирования, что делает пространство функциональным и удобным для проживания. При продаже остается часть мебели: кухонный гарнитур, стол, стулья, диван и навесные шкафы в ванной комнате, что позволит новым владельцам заселиться без дополнительных затрат. Расположение объекта — одно из ключевых преимуществ. В пешей доступности находятся ведущие учебные заведения города: Тюменский индустриальный университет, Медицинская академия, а также несколько техникумов. Для семей с детьми в шаговой доступности расположены детские сады №7, №51, №79 и школы №5 и №37. Медицинская инфраструктура представлена поликлиникой Нигинского, областной больницей №2 и клиникой «Доктор Арбитайло» прямо через дорогу. Район отличается развитой социальной и развлекательной инфраструктурой. В непосредственной близости — Драматический театр, площадь 400-летия Тюмени, Текутьевский бульвар, Сквер Мужества и парк у Вечного огня. Множество кафе, ресторанов, кофеен ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Орехова Анастасия Геннадьевна](#)

Телефон: [+79889805730](tel:+79889805730)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

