

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица 50 лет Октября, 44

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 44

7 000 000 Р

109 375Р за м²



64.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Просторная 4-комнатная квартира с ремонтом и мебелью — заезжай и живи! Продаётся чистая и уютная квартира, полностью готовая для комфортного проживания. Все документы в порядке, без обременений и опеки, возможна быстрая сделка. При необходимости поможем с ипотекой — одобрение и сопровождение. ??? Планировка и ремонт: Три изолированные спальни, две из которых с лоджиями Просторная кухня-гостиная с тёплым балконом Все перепланировки узаконены Ремонт, пробковое покрытие на полу Тёплые полы в санузле и на кухонном балконе ??? Остаётся мебель и техника: Кухонный гарнитур Холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка Кондиционер и бойлер на 50 л Вся необходимая мебель — входит в стоимость ??? Дом и инфраструктура: Надёжный кирпичный дом, построенный по советским стандартам Капитальный ремонт дома: заменены лифт, электрика, трубы, подъезд Хорошие и приветливые соседи Детский сад во дворе, рядом несколько школ Продуктовый магазин — в 30 секундах от подъезда, в доме — кофейня и почта Через дорогу — поликлиника, больница, ТИУ До центра города — 10 минут пешком Удобная транспортная развязка, в перспективе — улучшение дорожной сети (ул. Мельникайте), что повлияет на рост стоимости ??? Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций — идеально подойдёт для сдачи ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Вахлов Сергей Александрович](#)

Телефон: [+79370872673](tel:+79370872673)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

