

Купить квартиру за 4 699 000 рублей на улица Прокопия Артамонова, 6/1

Тюменская область, Тюмень, улица Прокопия Артамонова, 6/1

4 699 000 Р

117 475Р за м²



40.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

Продается однокомнатная квартира в развитом районе Тюмени с продуманной инфраструктурой и удобной транспортной развязкой. Общая площадь 40.4 кв. м включает просторную комнату 18 кв. м, компактную кухню 12 кв. м и совмещенный санузел с косметической отделкой. Юго-восточная ориентация окон обеспечивает естественное освещение в течение всего дня, а утепленный балкон добавляет полезное пространство. Квартира находится на 5 этаже 16-этажного дома 2010 года постройки, что гарантирует отсутствие проблем с износом коммуникаций. Район отличается сбалансированной застройкой — в пешей доступности супермаркет Перекресток, фитнес-клуб World Class, три кафе и аптека. Остановка общественного транспорта в 150 метрах позволяет за 15 минут добраться до центра города или бизнес-квартала на улице Республики. Для автомобилистов удобен выезд на объездную дорогу без светофоров. Объект полностью готов к заселению: проведен косметический ремонт, сохранена функциональная мебель (шкаф-купе, кухонный гарнитур, обеденная зона, бытовая техника). Юридическая чистота подтверждена выпиской из ЕГРН, отсутствием обременений и согласованной перепланировкой балкона. Ключевое преимущество — соотношение цены и локации: при сравнимой стоимости с новостройками здесь не требуется вложений в ремонт и ожидание сдачи ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199334077](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	16
Площадь кухни	12.00 кв. м		

